www.lexakademia.pl
info@lexakademia.pl

KURS online PRZYGOTOWUJĄCY DO EGZAMINU NOTARIALNEGO 2027



3 weekendy
terminy:
17-18 lipca 2027
31-01 lipca/sierpnia 2027
07-08 sierpnia 2027

KURS ONLINE

LATO 2027

KURS ONLINE

LEX AKADEMIA

17 LIPCA 2027 (NIEDZIELA)

godz. 08:00 – 13:00
Notariusz Przemysław Biernacki
Notariusz Grzegorz Mikołajczuk
KONSTRUOWANIE UMÓW NA PODSTAWIE KAZUSÓW EGZAMINACYJNYCH
ogólne omówienie Ustawy prawo o notariacie i aktów wykonawczych, podatki, opłaty sądowe, dokumenty w praktyce notarialnej.
Rozwiązywanie kazusów: m.in. struktura księgi wieczystej, pojęcie wpisu i wykreślenia w księdze wieczystej, zasada mocy wstecznej wpisu, domniemania wynikające z wpisu w kw, rękojmia wiary publicznej ksiąg wieczystych, wniosek wieczystoksięgowy, struktura wniosku i jego rodzaje, opłaty sądowe, ograniczone prawa rzeczowe, roszczenia i prawa osobiste podlegające wpisowi do kw, przedmiot hipoteki, administrator hipoteki, wygaśnięcie hipoteki, rozporządzanie opróżnionym miejscem hipotecznym.

godz. 13:00 – 14:00 – przerwa

godz. godz. 14:00 – 20:00
REPREZENTACJA OSÓB PRAWNYCH W OBROCIE NIERUCHOMOŚCIAMI
Notariusz Przemysław Biernacki
Notariusz Grzegorz Mikołajczuk

rozwiązywanie kazusów: m.in. reprezentacja Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego, spółek komunalnych, spółek Skarbu Państwa, spółdzielni oraz wybranych państwowych osób prawnych, kościołów i związków wyznaniowych.

18 LIPCA 2027 (NIEDZIELA)

godz. 9:00 – 12:00
Notariusz dr Joanna Kaczmarek
PRAWO PIERWOKUPU umowne prawo pierwokupu w praktyce notarialnej, wybrane formy ustawowego prawa pierwokupu pierwokup KOWR, pierwokup dzierżawcy nieruchomości rolnej, pierwokup współwłaściciela nieruchomości rolnej, pierwokup gminy), kwestia zbiegu pierwokupów.

godz. 12:00 – 13:00 – przerwa

godz. 13:00 – 16:00
dr hab. Anna Hrycaj
PRAWO UPADŁOŚCIOWE
rozwiązywanie kazusów: m.in. reprezentacja spółki w postępowaniu upadłościowym; skutki ogłoszenia upadłości, tryby sprzedaży majątku, w tym zezwolenie sędziego komisarza, uchwały rady wierzycieli i ich wpływ na ważność czynności; sprzedaż przedsiębiorstwa upadłego lub jego zorganizowanej części, nieruchomości, użytkowania wieczystego i spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu.

KURS ONLINE

LEX AKADEMIA

31 LIPCA 2027 (SOBOTA)

godz. 8:00 – 12:00
Notariusz Jacek Olszewski
NABYWANIE NIERUCHOMOŚCI PRZEZ CUDZOZIEMCÓW
ustawa o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców oraz stosowne przepisy prawa o notariacie.
PRAWO PRYWATNE MIĘDZYNARODOWE
rozwiązywanie kazusów.

godz. 12:00 – 13:00 - przerwa

godz. 13:00 – 15:00
Notariusz Jacek Olszewski
CZYNNOŚCI NOTARIALNE Z ELEMENTEM TRANSGRANICZNYM
(rozporządzenie spadkowe 650/2012 w sprawie jurysdykcji, prawa właściwego, uznawania i wykonywania orzeczeń, przyjmowania i wykonywania dokumentów urzędowych dotyczących dziedziczenia oraz w sprawie europejskiego poświadczenia spadkowego, stosunku majątkowe małżeńskie z elementem transgranicznym, dokumenty zagraniczne, klauzule apostille, klauzule legalizacyjne, orzeczenia sądów zagranicznych, uznawanie zagranicznych aktów stanu cywilnego, formy pełnomocnictw zagranicznych).

godz. 15:00 – 20:00
PRAWO CYWILNE MATERIALNE
Notariusz prof. dr hab. Wojciech Gonet
rozwiązywanie kazusów

cd. **PRAWO CYWILNE MATERIALNE**
Notariusz prof. dr hab. Wojciech Gonet
Rozwiązywanie kazusów m.in. część ogólna prawa cywilnego, prawo rzeczowe, prawo spadkowe, elementy aktu notarialnego, przesłanki ważności czynności prawnej, essentialia negotii umów, accidentalia negotii umów, ograniczenia w obrocie nieruchomościami, umowy działowe, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu, odrębna własność lokalu.

01 SIERPNIA 2027 (NIEDZIELA)

godz. 9:00 – 13:00
Notariusz Anna Ziółkowska
KODEKS SPÓŁEK HANDLOWYCH SPÓŁKI OSOBOWE
rozwiązywanie casusów: umowy spółek i ich zmiany, zasady reprezentacji spółek osobowych.

godz. 13:00 – 14:00 przerwa

godz. 14:00 – 17:00
Notariusz Julia Słota-Bandura
KODEKS RODZINNY I OPIEKUŃCZY ORAZ REPREZENTACJA PODMIOTÓW PRYWATNYCH W OBROCIE NIERUCHOMOŚCIAMI oraz ZARZĄD SUKCESYJNY rozwiązywanie kazusów: małżeństwo i przysposobienie, zasady reprezentacji małoletnich i ubezwłasnowolnionych, reprezentacja stowarzyszeń, fundacji i uczelni wyższych, zarząd sukcesyjny i tymczasowe przedstawicielstwo.

KURS ONLINE

LEX AKADEMIA

07 SIERPNIA 2027 (SOBOTA)

godz. 08:00 – 11:00
SSO dr Tomasz Radkiewicz
ORZECZENIA SĄDOWE NIEZBĘDNE W PRAKTYCE NOTARIALNEJ
rozwiązywanie kazusów i praktyczna analiza najważniejszych orzeczeń, które pomagają lepiej zrozumieć problemy pojawiające się w pracy notariusza.

godz. 11:00 – 13:00
Notariusz Anna Ziółkowska
KODEKS SPÓŁEK HANDLOWYCH
rozwiązywanie kazusów.

godz. 13:00 – 14:00 przerwa

godz. 14:00-18:00
Notariusz Anna Ziółkowska
KODEKS SPÓŁEK HANDLOWYCH SPÓŁKI KAPITAŁOWE
rozwiązywanie kazusów: umowy/akty założycielskie spółek i ich zmiany, zasady reprezentacji spółek kapitałowych.

08 SIERPNIA 2027 (NIEDZIELA)

godz. 08:00 – 11:00
Notariusz Jacek Olszewski
NABYWANIE NIERUCHOMOŚCI PRZEZ OSOBY POZOSTAJĄCE W ZWIĄZKU MAŁŻEŃSKIM
rozwiązywanie kazusów omówienia problematyki egzaminacyjnej, wypunktowaniu „pułapek", które podczas egzaminu mogą się pojawić i wskazaniu odpowiednich strategii egzaminacyjnych.

godz. 11:00 – 12:00 przerwa

godz. 12:00 – 15:00
Notariusz Renata Mikulewicz
PRAWO ROLNE ustawa o kształtowaniu ustroju rolnego w praktyce notarialnej, czynności notarialne w ramach gospodarowania przez Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Zasobem Własności Rolnej Skarbu Państwa, dziedziczenie gospodarstw rolnych, dokumenty legitymizujące władanie ziemią rolną (akty nadania, akty własności ziemi, umowy o przekazanie gospodarstwa rolnego następcy.

.